

Bulletin VvE Eekenhof -8-

Juli 2013



Bestuurssamenstelling en taken:

Pieter Bos	=	voorzitter
Thijn Thijink	=	secretariaat
Eddy Witvers	=	penningmeester + schoonmaak
Jiska Felder	=	bestuurslid
Bertus Wilt	=	technische zaken

Eddy Witvers is aanspreekpersoon voor de **SCHOONMAAK**. Als u klachten of opmerkingen hebt bel 053-4339517 of mail naar e.witvers@home.nl . Hij neemt het dan op met het schoonmaakbedrijf.

Punten n.a.v. de ALV:

1. Voor de volgende vergadering moet een bijgewerkt **MeerJarenOnderhoudsPlan** worden gemaakt. Het huidige plan loopt ten einde. Daarin meenemen: schoonmaak, ook onderkanten van balkons.
2. Na de ledenvergadering heeft Jan Thijink zich alsnog gemeld als reserve-kascommissie-lid omdat hij de noodzaak van een rouleersysteem ondersteunt. Samenstelling kascommissie: de heren Subelack en Wessler, Thijink reserve. In het jaar daarop treedt Subelack af, schuift Thijink aan bij Wessler en moet er een nieuw reservelid komen.
3. Parkeergarage: intussen hebben de eigenaren van Stedelijk Wonen een huishoudelijk reglement ontvangen waarin de aanpassing van art. 14 (alleen het vervoer dienende zaken zijn toegestaan) is opgenomen. Domijn heeft dit doorgestuurd aan de huurders.
4. Stroompunten in bergingen. Laatste ontwikkeling: Als individuele eigenaar kan Fred v.A. niet voor/namens allen optreden. Elke eigenaar kan (via eigen rechtsbijstands-verzekering of op eigen kosten) een zaak aanspannen en voor zichzelf eisen dat er een stroompunt in zijn berging komt of een schadevergoeding vragen. De uitkomst blijft zeer ongewis. Wel kan de VvE een voorstel ontwikkelen om voor het opladen van fietsaccu's en scootmobielen in de algemene ruimtes stopkontakten aan te leggen waar stroom getapt kan worden tegen betaling. Dat geldt dan voor alle bewoners. Dit voorstel moet ter goedkeuring aan de algemene ledenvergadering worden voorgelegd.
5. Voortaan moet aan het begin van de vergadering gevraagd worden of iedereen kan horen wat er gezegd wordt. Wie er moeite mee heeft wordt uitgenodigd om vooraan te gaan zitten. Het installeren van geluidsversterking acht het bestuur niet nodig.
6. Luchtkwaliteit: de fijnstofmeting zal het bestuur steekproefsgewijs laten uitvoeren. Daarnaast laten controleren of de ventilatie, ook op het dak, nog wel goed functioneert.

In de voorhal zijn twee sleutelkastjes aangebracht t.b.v. de zorg die aan bewoners van de Eekenhof wordt verleend. De codes van die kastjes zijn, voor eventueel hergebruik, bekend bij de voorzitter.

Reacties op deze nieuwsbrief kunt u sturen aan info@eekenhof.eu